АО «Ярославльлифт»

Утвержден

приказом председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии

города Ярославля от « 17 » *мая* 2023 года № *l 125*

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ за 2022 год

Предварительно утвержден

Советом директоров АО «Ярославльлифт»

« 11» мая 2023 г.

Протокол заседания от 11.05.2023г. № 3/23

Директор

Главный бухгалтер

Т.Н. Ермолина

Т.В. Махалева

Оглавление

1. Общие сведения об Открытом акционерном обществе
2. Положение Общества в отрасли жилищно-коммунального хозяйства
3. Приоритетные направления деятельности Общества
4. Основные результаты развития Общества
5.Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в
соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками 12
6. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в
соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении
которых имелась заинтересованность
7. Информация о Совете директоров акционерного общества
8. Информация о единоличном исполнительном органе Общества

1. Общие сведения об Открытом акционерном обществе.

Акционерное общество «Ярославльлифт" именуемое в дальнейшем «Общество» учреждено в соответствии с Федеральным Законом №178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Постановления мэра г. Ярославля № 2087 от 28.05.2010 г. путем преобразования Муниципального унитарного предприятия «Ярославльлифт» города Ярославля и действует с 04 августа 2010 г. Общество является правопреемником МУП «Ярославльлифт» г. Ярославля, зарегистрированного Ярославской лицензионной палатой мэрии города Ярославля 25 июня 2002 года за номером 17150, ОГРН 1027600676730 Свидетельство серия 76 № 000409302 от 20 ноября 2002 года выдано ИМНС РФ по Кировскому району города Ярославля. ИНН 7601001756, КПП 760401001 Свидетельство серия 76 №000408019 от 30 июля 2002 года выдано ИМНС России по Кировскому району города Ярославля.

Передаточный Акт утвержден Приказом комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля от 14.07.2010 г. № 6/1157.

Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Акционерное общество «Ярославльлифт».

Сокращенное фирменное наименование Общества на «Ярославльлифт» русском языке: AO

Место нахождения Общества:

150003, Российская Федерация, г. Ярославль, ул. Воинова, д.14.

Почтовый адрес Общества:

150003, Российская Федерация, г. Ярославль, ул. Воинова, д.14.

Сведения о регистрации

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) – 7606078713

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 1107606003449

Дата присвоения ОГРН - 04.08.2010 г.

Дата государственной регистрации — 04.08.2010 г.

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись:

Инспекция Федеральной налоговой службы России по Ленинскому району г. Ярославля Сведения о размере, структуре уставного капитала Общества:

Размер уставного капитала: 114 453 504,00 (Сто четырнадцать миллионов четыреста пятьдесят три тысячи пятьсот четыре) рубля

Общее количество акций: 1129 (Одна тысяча сто двадцать девять) штук.

Все акции – обыкновенные именные бездокументарные

Номинальная стоимость обыкновенных акций: 101 376 (Сто одна тысяча триста семьдесят шесть) рублей.

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-14302-А Дата государственной регистрации выпуска обыкновенных акций: 01.10.2010 года

Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) обыкновенных акций: 1-01-14302-A-001D

Дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) обыкновенных акций: *13.03.2012 года*

Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) обыкновенных акций: *1-01-14302-A-002D*

Дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) обыкновенных акций: *06.09.2021 года*

Единственным акционером общества является город Ярославль в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев именных ценных бумаг Общества:

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг АО «Ярославльлифт» осуществляет AO «Независимая регистраторская компания P.O.C.T.» «Регистратор НИКойл»), утвержденный Протоколом №14 заседания Совета директоров от 17.07.2012 г.

Сведения об аудиторе Общества:

Полное наименование аудитора общества: Общество ограниченной ответственностью «ЯрПриоритет»

Сокращённое фирменное наименование: ООО «ЯрПриоритет»

Адрес аудитора общества:

Место нахождения: Россия, 150014 г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 9, офис 4

ООО «ЯрПриоритет» является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», внесенного в реестр от 25.02.2016 г. ОРНЗ № 11606012932

Сведения о банковских счетах:

Расчетные счета Общества для осуществления деятельности открыты в:

КАЛУЖСКОМ ОТДЕЛЕНИИ N8608 ПАО СБЕРБАНК г. Калуга

2. Положение Общества в отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

АО «Ярославльлифт» - самая крупная организация в сфере лифтового хозяйства Ярославской области. Основная задача организации - это содержание и техническое обслуживание лифтов и лифтовой диспетчерской связи, повышение безопасной эксплуатации лифтов и предоставление качественных услуг населению. Предприятие приступило к своей финансово-хозяйственной деятельности с 01.01.2002 г. на основании Постановления мэра г. Ярославля № 3049 от 10.10.2001 г.

В состав предприятия входят: 6 участков по ремонту и техническому обслуживанию лифтов и лифтовой диспетчерской связи, монтажный участок, участок подготовки производства и аварийно-транспортной службы, участок по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты (СПЗ), участок по ремонту и эксплуатации многоквартирных домов (МКД). Средняя численность работников предприятия за 2022 г. – 329 чел.

На 01.01.2023 г. АО «Ярославльлифт» обслуживает 3042 лифтов в г.г. Ярославле, Тутаеве, Переславле-Залесском, 140 систем дымоудаления (СПЗ) в г. Ярославле.

01.07.2019 Γ. предприятие осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домам, площадь обслуживаемого жилого фонда по МКД по состоянию на 01.01.2023 г. – 116894,90 кв.м.

Для осуществления своей деятельности Общество имеет следующие лицензии и свидетельства:

- Лицензия от 04.12.2013 г. № 1-Б/01328, выданная Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий. Лицензия представлена на следующие виды работ:
 - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охраннопожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
 - - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем (элементов систем) дымоудаления и противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
 - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при

пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных

- Лицензия 76 ЯР № 000278 от 22.04.2019 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
- Свидетельство о внесении в реестр членов Ассоциации делового сотрудничества «Саморегулируемая организация «Лифтсервис» № АДС-0197-10 от 12.10.2010 г.;
- Выписка из реестра членов Ассоциации «СРО «ЯрСтрой», согласно которой: Общество зарегистрировано в реестре Ассоциации «СРО «ЯрСтрой» 05.04.2017 г.

АО «Ярославльлифт» обеспечивает следующие виды работ:

техническое обслуживание и эксплуатацию лифтов различной грузоподъемности и назначения в г.г. Ярославле, Тутаеве, Переславле-Залесском;

техническое обслуживание, модернизацию и монтаж диспетчерской сигнализации;

техническое обслуживание и текущий ремонт систем дымоудаления (СПЗ);

управление многоквартирными домами (содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов);

монтаж (демонтаж) лифтов, подъемников в жилых и общественных зданиях;

монтаж лифтов, подъемников в новом строительстве;

диспетчеризация отонденежни оборудования енцажоповитодп) подключением к системе "Обь"; системы)

техническое обслуживание домофонов в жилых домах.

Свыше 80% от общего объема реализации приходится на содержание и ремонт лифтов.

Обладая опытом работы и квалифицированными кадрами, организация выполняет весь комплекс работ по эксплуатации лифтов (содержанию, текущему и капитальному ремонтам) в соответствии с требованиями Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011. установленными ГОСТам и другими нормативными актами.

3. Приоритетные направления деятельности Общества.

В 2006 - 2007 гг. в г. Ярославле, г. Тутаеве АО «Ярославльлифт» заключило прямые договоры на содержание и ремонт лифтов с собственниками помещений многоквартирных домов, в 2008 г. - в г. Переславле-Залесском.

Особенность этого договора в том, что все работы по содержанию и ремонту лифтов возлагаются собственниками на АО «Ярославльлифт». В г. Ярославле с 2006 г. и в г. Тутаеве с 2010 г. заключены долгосрочные договоры, которые предусматривают выполнение работ капитального характера. За период действия договора организация обязуется провести капитальный ремонт (замену одного или нескольких узлов) на каждом лифте. Для этого за счет средств собственников формируется целевой фонд по каждому дому путем ежемесячных

В 2022 году АО «Ярославльлифт» выполнило работы капитального характера в г. Ярославле на сумму 4 105 178 руб., в том числе 3 862 816 руб. – за счет средств целевого фонда (средства собственников помещений), средства бюджета города (оплата капитального ремонта лифтов за муниципальные квартиры) составили 242 362 руб., а также на лифтах г. Тутаева на сумму 416 435 руб., в том числе 375 724 руб. - за счет средств целевого фонда и 40 711 руб. средства бюджета города.

За 2022 г. капитальный ремонт произведен:

- на 151 лифте в многоквартирных домах г. Ярославля, в т.ч. заменено: канаты ограничителя скорости – 21, канатоведущий шкив –27, купе кабины – 1, створки дверей шахты (ДШ) и дверей кабины (ДК) -15, редукторы -1, тяговые канаты -43, электродвигатели -7, обрамления -4, окраска купе кабины, створок ДК и ДШ -13, замена облицовки кабин -4, зеркал в кабине -2, тормозного электромагнита-10, приказного аппарата -2, преобразователя частоты - 1;

- на 21 лифте в многоквартирных домах г. Тутаева, в т.ч. заменено: створки ДШ и ДК – 4, тяговые канаты -4, окраска купе дверей кабины -11, замена редуктора -2.

Собственникам помещений в многоквартирных домах ежегодно предоставляется отчет о выполненных работах по капитальному ремонту и состояние целевого фонда на капитальный

Заключение договоров с населением по услуге «содержание и ремонт лифтов» позволяет выполнять весь комплекс работ по содержанию и ремонту лифтов непосредственно под контролем пользователей услуги.

Приоритетным направлением деятельности организации является:

- 1. Совершенствование качества технического обслуживания лифтов, систем ЛДСС и СПЗ, снижение издержек (затрат).
- 2. Увеличение количества обсуживаемых лифтов (подъемников) и систем дымоудаления за счет монтажа оборудования в домах-новостройках, в общественных зданиях и учреждениях и развития продаж сервисных услуг (технического обслуживания и ремонт)
 - 2. Внедрение современной диспетчерского комплекса «Обь» в домах новостройках.
 - 3. Капитальный ремонт лифтов.

4. Основные результаты развития Общества

Согласно учетной политике, принятой Обществом АО «Ярославльлифт» обеспечивает раздельный учет по следующим видам деятельности или объектам учета:

- 1. Предоставление услуг по содержанию и ремонту лифтов в жилых домах г. Ярославля, Тутаева и Переславль-Залесского
- 2. Капитальный ремонт лифтов
- 3. Предоставление услуг по техническому обслуживанию и противопожарной защиты (дымоудаления). ремонту систем
- 4. Капитальный ремонт СПЗ
- 5. Монтаж лифтов
- 6. Монтаж системы диспетчеризации лифтов «Обь»
- 7. Обслуживание противопожарной сигнализации
- 8. Обслуживание домофонов
- 9. Управление многоквартирными домами (содержание и ремонт МКД)
- 10. Оптовая торговля

Доходы по обычным видам деятельности

	V. Marian			тыс. руб.
Наименование показателя	2022 год	2021 год	Отклонение (+) увеличение (-) уменьшение	% отклонения
Выручка всего, в том числе:	302 984	284 434	18 550	6,5
Содержание и ремонт лифтов в том числе:	251 645	246 377	5 268	2,1
в г. Ярославле	225 529	220 298	5 231	
в г. Тутаеве	19811	19 730		2,4
в г. Переславль-Залесский	6 305	6 349	81	0,4
Содержание и ремонт систем	0 505	0 349	75	1,2
противопожарной защиты	10 389	10 455	-66	-0,6
Монтаж лифтов и систем				- 1
диспетчеризации лифтов «Обь»	11 759	3 607	8 152	226,0

Обслуживание домофонов	1 441	1 248	103	15.5
Управление МКД	24 471	18 053	6.418	13,3
Капитальный ремонт лифтов в		.000	0710	20,2
домах и ТСЖ	2 178	2 021	157	7,8
Оптовая торговля	498	2 307	-1.809	70.4
Ірочая реализация	603	366	237	-/0,4 64.8

Объем выручки в 2022 году вырос на 6,5 % по сравнению с 2021 годом. Основанная доля выручки приходится на содержание и ремонт лифтов -83,1 % (в 2021 г. -86,6%). Наблюдается увеличение доли выручки по монтажу лифтов и систем диспетчеризации лифтов «Обь» с 1,3% в 2021 г. до 3,9% в 2022 г. и по управлению МКД с 6,3% в 2021 г. до 8,1% в 2022 г.

Расходы по обычным видам деятельности по статьям затрат

Наименование показателя	2022 год	2021 год	Отклонение (+) увеличение (-) уменьшение	тыс. руб % отклонения
Расходы всего, в том числе:	284 651	274 484	10 167	3,7
Материальные расходы	24 668	18 508	6 160	33.3
Расходы на оплату труда	169 685	163 082	6 603	
Отчисления в социальные фонды	51 438	49 497	1 941	3,9
Амортизация	3 589	5 016	-1 427	-28,4
Прочие затраты	34 808	36 307	-1 499	
Себестоимость, реализованных товаров	463	2 074	-1 611	-4, 1 -77, 7

Увеличение расходов по обычным видам деятельности в 2022 году составило 3,7%. В структуре себестоимости значительную долю представляют расходы на оплату труда 59,6% (в 2021 г. – 59,4%). Значительный рост материальных расходов связан с увеличением затрат на приобретение лифтового оборудования для монтажа.

АНАЛИЗ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ

Структура имущества и источники его формирования

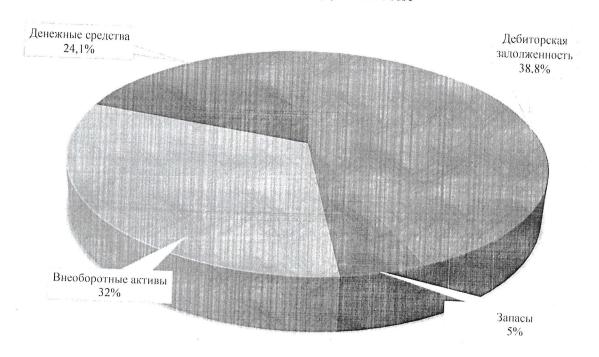
	Значение показателя				Изменения за	
Показатель	тыс.	руб.	Удельный вес, %		анализируемый период	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	тыс. руб. (гр.2-гр.3)	+, - (в %) ((гр2-гр.3) гр3*100%
	2	3	4	5	6	7
		Aĸmı	16		I	
1. Внеоборотные активы	89 395	89 579	32,0	33,0	-184	-0,2
в том числе: Нематериальные активы						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Основные средства	85 289	82 221	30,5	30,3	3 068	3.7
Незавершенное строительство		3 235		1,2	-3 235	

		Значение	показателя		TX	The second secon	
Показатель	ТЫ	с. руб.	Удельный вес, %		анализ	Изменения за анализируемый период	
п	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	тыс. руб. (гр.2-гр.3)	+, - (в % ((гр2-гр.2	
Долгосрочные финансовые вложения	-	-	-		(1p.2-1p.3)	гр3*100%	
Отложенные налоговые активы	4 106	4 123	1,5	1,5	17		
2. Оборотные активы:	190 109	182 079			-17	-0,4	
в том числе: Запасы	13 891	12 601	5	67	8 030	4,4	
Налог на добавленную стоимость	0	12		4,6	1 290	10,2	
Дебиторская задолженность	108 486	114 752	0	0	-12	0	
Денежные средства			38,8	42,2	-6 266	-5,5	
Прочие оборотные активы	67 256	54 482	24,1	20,1	12 774	23,4	
т - те сооротные активы	476	232	0,2	0,1	244	105,2	
1. Собственные средства	177.00	Пасси	3		And the state of t		
Уставный капитал	177 086 114 454	174 003	63,4	64,1	3083	1,8	
Добавочный капитал	114 434	114 454	40,9	42,1	0	0	
Резервный капитал	5 174	5 096				The state of the s	
Нераспределенная			1,9	1,9	78	1,5	
прибыль (убыток) 2. Долгосрочные	57 458	54 453	20,6	20,0	3 005	5,5	
обязательства, всего в том числе:	55 010	51 638	19,7	19	3 372	6,5	
Заемные средства Отложенные налоговые	10 320	13 200	3,7	4,9	-2 880	-21,8	
обязательства Прочие обязательства	4 945 39 745	3 709	1,8	1,4	1 236	33,3	
3. Краткосрочные	39 743	34 729	14,2	12,8	5 016	14,4	
обязательства, всего Проценты по	47 408	46 017	17	16,9	1 391	3	
долгосрочным кредитам Кредиторская	30	-	0	0	30	0	
задолженность	39578	37 837	14,2	13,9	1 741	4,6	
Прочие обязательства	7 800	8 180	2,8	3,0			
Валюта баланса Соотношение основн		271 658	100	100	-380 7 846	2,9	

Соотношение основных качественных групп активов организации на последний день анализируемого периода (31.12.2022) характеризуется преобладанием текущих активов над внеоборотными средствами (68 % и 32 % соответственно). Активы организации за последний год увеличились на 7 846 тыс. руб.

Наглядно соотношение основных групп активов организации представлено ниже на диаграмме:

АКТИВЫ ПРЕДПРИЯТИЯ



Увеличение величины активов организации связано, главным образом, с увеличением следующих позиций актива бухгалтерского баланса:

- Основных средств на 3 068 тыс. руб.
- Запасов 1 290 тыс. руб.
- Денежных средств 12 774 тыс. руб.
- Прочие внеоборотные активы 244 тыс. руб.

Одновременно, в пассиве баланса наибольшее увеличение наблюдается по строкам:

- Прочие обязательства на 5 016 тыс. руб.
- Кредиторская задолженность 1 741 тыс. руб.
- Нераспределенная прибыль 3 005 тыс. руб.

Отрицательно изменившиеся статьи баланса:

В Активе:

- Дебиторская задолженность «-» 6 266 тыс. руб.
- Прочие внеоборотные активы «-»3 235 тыс. руб.

В Пассиве:

- Заемные средства «-» 2 880 тыс. руб.
- Оценочные обязательства «-» 380 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2022 г. значение собственного капитала составило 177 086 тыс. руб.. что на 3 083 тыс. руб. больше прошлогоднего показателя за счет чистой прибыли предприятия.

Оценка стоимости чистых активов организации

тыс. руб. Значение показателя в тыс. руб. Изменения в % к валюте баланса Показатель на конеп на начало анализируе анализируе 31.12.2022 +, - (B %) 31.12.2021 тыс. руб. мого мого ((гр2-гр3)/ (гр.2-гр.3) периода периода гр3*100%) (31.12.2022)(31.12.2021)1. Чистые активы 6 177 086 174 003 63,4 64,1 3 083 1.8 2. Уставный капитал 114 454 114 454 40.9 42,1 0 0 3. Превышение чистых активов над 62 632 уставным капиталом 59 549 22,4 21.9 3 083 5,2 (стр.1-стр.2)

Чистые активы организации на последний день анализируемого периода превышают уставный капитал на 54,7%. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации.

Анализ эффективности деятельности организации

Ниже в таблице приведены основные финансовые результаты деятельности АО «Ярославльлифт» в течение анализируемого периода и аналогичный период прошлого года.

Наименование показателя		зателя, тыс. руб.	тыс. руб. Изменение показателя		
1	2022 год	2021 год	тыс. руб. (гр2-гр.3)	+(-), в % (гр.2	
Выручка от продаж	2	3	4	гр.3)/гр.3*100%)	
Себестоимость продаж	302 984	284 434	18 550	5	
(включая управленческие расходы)	(284 651)	(274 484)	10 167	3,7	
Прибыль от продаж	18 333	9 950	0.202		
Проценты к получению	3 121	554	8 383	84,3	
Проценты к уплате	(1 281)	The same of the sa	2 567	в 4,6 раза	
Прочие доходы	10 159	(493)	788	в 1,6 раза	
Прочие расходы	(23 052)	29 179	-19 020	-65,2	
Прибыль (убыток) до	(23 032)	(35 237)	-12 185	-34,6	
налогообложения	7 280	3 953	3 327		
Гекущий налог на прибыль	(1 949)	(2 (00)	5 521	84,2	
Отложенный налог на	(1)49)	(2 609)	-660	-25,3	
ірибыль	(1254)	227	-1 481		
Ірочие	(125)	/111	1 701	в -6,5 раза	
Іистая прибыль	3 952	(11)	114	в 10,4 раза	
	3 932	1 560	2 392	в 1.5 раза	

Из «Отчета о финансовых результатах» следует, что в течение анализируемого периода за 2022 г. выручка от продаж увеличилась по сравнению с аналогичным периодом 2021 г., на 6,5 % и составила 302 984 тыс. руб. (2021 г. – 284 434 тыс. руб.) за счет увеличения выручки по

содержанию и ремонта лифтов в г. Ярославле, по управлению МКД и монтажу лифтов. Себестоимость продаж увеличилась на 3,7 % и составила 284 651 тыс. руб. (2021 г. – 274 484 тыс.

В результате организация получила прибыль от продаж в размере 18 333 тыс. руб., что составило 6,1 % от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж выросла на 8 383 тыс. руб. или на 84,2 %.

Убыток от прочих операций за 2022 год составил 11 053 тыс. руб., что на 5 056 тыс. руб. (84,3 %) больше, чем убыток за аналогичный период прошлого года (5 997 тыс. руб.)

Чистая прибыль за 2022 год составила 3 952 тыс. руб., что на 2 392 тыс. руб. больше чистой прибыли за 2021 год.

Наличие в отчетном периоде чистой прибыли свидетельствует об имеющемся источнике пополнения оборотных средств.

Достоверная оценка сложившейся экономической подтверждается приведенным финансовым анализом: ситуации предприятии

Коэффициент абсолютной ликвидности характеризует мгновенную платежеспособность предприятия и показывает, какую часть краткосрочной задолженности может покрыть предприятие за счет имеющихся денежных средств и краткосрочных финансовых вложений.

За отчетный период значение данного коэффициента составило – 1,7 (Рекомендуемое значение > 0,2)

Коэффициент текущей ликвидности К1 характеризует платежеспособность предприятия с учетом предстоящих поступлений от дебиторов и показывает какая часть текущих обязательств может быть погашена, если будут мобилизованы все оборотные средства организации.

За отчетный период значение данного коэффициента составило – 4,79 (Рекомендуемое значение > 2)

Коэффициент обеспеченности собственными средствами К2 характеризует наличие собственных средств у организации, необходимые для ее финансовой устойчивости.

За отчетный период значение данного коэффициента составило – 0,46 (Рекомендуемое значение >0,1)

Коэффициент автономии (коэффициент финансовой независимости) характеризует отношение собственного капитала к общей сумме капитала (активов) организации. Коэффициент показывает, насколько организация независима от кредиторов.

За отчетный период значение данного коэффициента составило – 0.63 (Рекомендуемое значение >0,5)

Исходя из значений рассчитанных коэффициентов можно сделать вывод, что финансовое положение общества является устойчивым, общество является платежеспособным.

НАЛОГОВАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА

Начисление налогов и отчислений в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды за 2022 год составили 146 511 тыс. рублей, в т. ч. в федеральный бюджет – 121 017 тыс. рублей. Перечислено в бюджеты и внебюджетные фонды 143 504 тыс. рублей, в т.ч. размер платежей в федеральный бюджет составил – 120 063 тыс. рублей.

Начисление и уплата по видам налогов и сборов

тыс. руб. Наименование налога и сбора Январь-декабрь 2022 года Начислено Оплачено Налог на прибыль 1 949 Налог на добавленную 866 68 287 67 743 стоимость Налог на доходы физических 21 893 21 689 ЛИЦ Налог на имущество 701 625 Налог на землю 140 142 Транспортный налог 48 40 Сбор за негативное 4 воздействие на окружающую 67 Прочие (госпошлина) 934 821 Страховые взносы во 52 555 внебюджетные фонды 51 511 Всего: 146 511 143 504

Объем использования обществом энергетических ресурсов (без учета НДС)

В 2021 году обществом потреблены следующие энергетические ресурсы:

- тепловая энергия на сумму 2 066 тыс. руб.;
- электрическая энергия на сумму 4 628 тыс. руб.
- Топливо для транспортных средств на сумму 2 519 тыс. руб.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

- В 2022 г. обществом произведены начисления платы за негативное воздействие на окружающую среду в размере 5 тыс. руб., их них:
 - по отходам 5 тыс. руб.

5. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками

В 2022 году сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, акционерным обществом не совершались.

6. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность

В 2022 году сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, акционерным обществом не совершались.

7. Информация о Совете директоров акционерного общества

Совет директоров Общества утвержден Приказами председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля № 4852 от 02.12.2022 – в количестве 6 человек:

Степанов Николай Дмитриевич

Занимаемая должность в акционерном обществе: Председатель совета директоров.

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименования ответи	должностях в других организаци	IXX:
Наименование организации:	Место нахождения	Занимаемая должность:
Manua a gnoon	организации:	
Мэрия г. Ярославля	г. Ярославль ул. Андропова д. 6	Заместитель мэра города
		Ярославля по вопросам
		жилищно-коммунального
Лоля участия в уставием		хозяйства и благоустройства
Доля участия в уставном	капитале эмитента (%): 0	

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Горохов Илья Владимирович

Занимаемая должность в акционерном обществе: Заместитель председателя совета директоров.

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

таиженование организации:	олжностях в других организаци Место нахождения организации:	Запимаемая должность:
Муниципалитет города Ярославля	г. Ярославль ул. Андропова д. 6	Депутат муниципалитета
Доля участия в уставном и		города Ярославля

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Белоногова Надежда Леонидовна

Занимаемая должность в акционерном обществе: Член совета директоров.

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

паименование организации:	Организации:	Занимаемая должность:
Департамент социально экономического развити города мэрии г. Ярославля	э-г. Ярославль, ул. Андропова, д я 5/24). Начальник управления муниципальной экономики
TY	A KAHATARA AMARAMBA (0/) O	

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества

обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Волончунас Дмитрий Викторович

Занимаемая должность в акционерном обществе: Член совета директоров

<u>Сведения о занимаемых д</u> Наименование организации:	олжностях в других организаци	овета директоров мях:
Manus	место нахождения Организанни:	Занимаемая должность:
Ярославля	г. Ярославль ул. Андропова д. 6	Депутат муниципалитета города Ярославля
Доля участия в уставном к	ALIVITATIC AMMERITANCE OF ALICTARIES	Тостросииоли

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в

Попова Ольга Владимировна

Занимаемая должность в акционерном обществе: Член совета директоров

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименование организации:	должностях в других организаці Место нахождения	иях: Занимаемая	долусиост
Комитет по управлению	организации: г. Ярославль ул. Андропова д. 6		oonoichochia.
own year Cities of M			заместитель
мэрии города Ярославля		председателя	КУМИ г.
Доля участия в уставном	Капитане эмитонта (0/)	Ярославля	

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Рудь Вячеслав Владимирович

Занимаемая должность в акционерном обществе: Член совета директоров

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименование орга	имаемых должно	остях в других организац	иях:	кторов
	низации:	Место нахождения		гмая должность:
Муниципалитет	20node a G	организации:		
Ярославля	горооц г. Яро	славль ул. Андропова д. 6		
Доля участия в	уставном капита	Ле эмитента (%). О	города Ярс	ОСЛ <i>ав</i> ля

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Членам Совета директоров акционерного общества в отчетном периоде вознаграждение не назначалось и не выплачивалось.

8. Информация о единоличном исполнительном органе Общества

Руководство текущей деятельностью АО «Ярославльлифт» осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - директором. В соответствии с Уставом, Положением о Совете директоров и Положением о единоличном исполнительном органе АО «Ярославльлифт», решением Совета директоров Общества (протокол № 11/21 от 16.12.2021 г.) на должность директора назначена Ермолина Таисия Николаевна сроком до 15.01.2025 г.

Доля участия данного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет.

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет. Сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершал.

В отчетном периоде денежные средства выплачивались директору в сумме, порядке и на условиях, установленных заключенным с директором трудовым договором.