

АО «Ярославльлифт»

Утвержден
приказом председателя Комитета по
управлению муниципальным имуществом мэрии
города Ярославля
от «___» _____ 2026 года № _____

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ за 2025 год

Предварительно утвержден
Советом директоров
АО «Ярославльлифт»
«___» _____ 2026 г.
Протокол заседания от _____ г. № _____

Директор

Главный бухгалтер



Т.Н. Ермолина

Т.В. Махалева

Оглавление

1. Общие сведения об Открытом акционерном обществе	3
2. Положение Общества в отрасли жилищно-коммунального хозяйства.....	4
3. Приоритетные направления деятельности Общества	5
4. Основные результаты развития Общества	6
5.Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками	12
6. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность	13
7. Информация о Совете директоров акционерного общества	13
8. Информация о единоличном исполнительном органе Общества	15

1. Общие сведения об Открытом акционерном обществе.

Акционерное общество «Ярославльлифт» именуемое в дальнейшем «Общество» учреждено в соответствии с Федеральным Законом №178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Постановления мэра г. Ярославля № 2087 от 28.05.2010 г. путем преобразования Муниципального унитарного предприятия «Ярославльлифт» города Ярославля и действует с 04 августа 2010 г. Общество является правопреемником МУП «Ярославльлифт» г. Ярославля, зарегистрированного Ярославской лицензионной палатой мэрии города Ярославля 25 июня 2002 года за номером 17150, ОГРН 1027600676730 Свидетельство серия 76 № 000409302 от 20 ноября 2002 года выдано ИМНС РФ по Кировскому району города Ярославля, ИНН 7601001756, КПП 760401001 Свидетельство серия 76 №000408019 от 30 июля 2002 года выдано ИМНС России по Кировскому району города Ярославля.

Передаточный Акт утвержден Приказом комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля от 14.07.2010 г. № 6/1157.

Полное фирменное наименование Общества на русском языке: *Акционерное общество «Ярославльлифт».*

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: *АО «Ярославльлифт»*

Место нахождения Общества:

150003, Российская Федерация, г. Ярославль, ул. Воинова, д.14.

Почтовый адрес Общества:

150003, Российская Федерация, г. Ярославль, ул. Воинова, д.14.

Сведения о регистрации

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) – *7606078713*

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – *1107606003449*

Дата присвоения ОГРН – *04.08.2010 г.*

Дата государственной регистрации – *04.08.2010 г.*

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись:

Инспекция Федеральной налоговой службы России по Ленинскому району г. Ярославля

Сведения о размере, структуре уставного капитала Общества:

Размер уставного капитала: *114 453 504,00 (Сто четырнадцать миллионов четыреста пятьдесят три тысячи пятьсот четыре) рубля*

Общее количество акций: *1129 (Одна тысяча сто двадцать девять) штук.*

Все акции -- *обыкновенные именные бездокументарные*

Номинальная стоимость обыкновенных акций: *101 376 (Сто одна тысяча триста семьдесят шесть) рублей.*

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: *1-01-14302-А*

Дата государственной регистрации выпуска обыкновенных акций: *01.10.2010 года*

Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) обыкновенных акций: *1-01-14302-А-001D*

Дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) обыкновенных акций: *13.03.2012 года*

Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) обыкновенных акций: *1-01-14302-А-002D*

Дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) обыкновенных акций: *06.09.2021 года*

Единственным акционером общества является город Ярославль в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев именных ценных бумаг Общества:

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг АО «Ярославльлифт» осуществляет АО «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» (ранее ОАО «Регистратор НИКойл»), утвержденный Протоколом №14 заседания Совета директоров от 17.07.2012 г.

Сведения об аудиторе Общества:

Полное наименование аудитора общества: **Общество с ограниченной ответственностью консультирующе-аудиторская фирма "ПРИОРИТЕТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО КАФ «Приоритет»**

Адрес аудитора общества:

Место нахождения: **Россия, 150014 г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 9, офис 4**

ООО КАФ «Приоритет» является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», внесенного в реестр от 28.03.2023 г. ОРНЗ № 12306062430

Сведения о банковских счетах:

Расчетные счета Общества для осуществления деятельности открыты в:

ИКБР "ЯРИНТЕРБАНК" (ООО)

2. Положение Общества в отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

АО «Ярославльлифт» - самая крупная организация в сфере лифтового хозяйства Ярославской области. Основная задача организации – это содержание и техническое обслуживание лифтов и лифтовой диспетчерской связи, повышение безопасной эксплуатации лифтов и предоставление качественных услуг населению. Предприятие приступило к своей финансово-хозяйственной деятельности с 01.01.2002 г. на основании Постановления мэра г. Ярославля № 3049 от 10.10.2001 г.

В состав предприятия входят: 6 участков по ремонту и техническому обслуживанию лифтов и лифтовой диспетчерской связи, монтажный участок, транспортная служба, единая (центральная) диспетчерская служба, участок по ремонту и эксплуатации многоквартирных домов (МКД), служба по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты (СПЗ). Средняя численность работников предприятия за 2025 г. – 288,5 чел.

На 01.01.2026 г. АО «Ярославльлифт» обслуживает 3090 лифтов в г.г. Ярославле, Тутаеве, Переславле-Залесском, 133 систем дымоудаления (СПЗ) в г. Ярославле.

С 01.07.2019 г. предприятие осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами, площадь обслуживаемого жилого фонда по МКД по состоянию на 01.01.2026 г. – 104559,1 кв.м.

Для осуществления своей деятельности Общество имеет следующие лицензии и свидетельства:

- Лицензия от 04.12.2013 г. № 1-Б/01328, выданная Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий. Лицензия представлена на следующие виды работ:

- - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем (элементов систем) дымоудаления и противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

работ.

- Лицензия 76-ЯР № 000278 от 22.04.2019 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
- Свидетельство о внесении в реестр членов Ассоциации делового сотрудничества «Саморегулируемая организация «Лифтсервис» № АДС-0197-10 от 12.10.2010 г.;
- Выписка из реестра членов Ассоциации «СРО «ЯрСтрой», согласно которой: Общество зарегистрировано в реестре Ассоциации «СРО «ЯрСтрой» 05.04.2017 г.

АО «Ярославльлифт» обеспечивает следующие виды работ:

техническое обслуживание и эксплуатацию лифтов различной грузоподъемности и назначения в г.г. Ярославле, Тутаеве, Переславле-Залесском;

техническое обслуживание, модернизацию и монтаж диспетчерской связи и сигнализации;

техническое обслуживание и текущий ремонт систем дымоудаления (СПЗ);

управление многоквартирными домами (содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов);

монтаж (демонтаж) лифтов, подъемников в жилых и общественных зданиях;

монтаж лифтов, подъемников в новом строительстве;

диспетчеризация инженерного оборудования (противопожарные системы) с подключением к системе «Объ»;

техническое обслуживание домофонов в жилых домах.

Свыше 80% от общего объема реализации приходится на содержание и ремонт лифтов.

Обладая опытом работы и квалифицированными кадрами, организация выполняет весь комплекс работ по эксплуатации лифтов (содержанию, текущему и капитальному ремонту) в соответствии с требованиями Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011, установленными ГОСТами и другими нормативными актами.

3. Приоритетные направления деятельности Общества.

В 2006 – 2007 гг. в г. Ярославле, г. Тутаеве АО «Ярославльлифт» заключило прямые договоры на содержание и ремонт лифтов с собственниками помещений многоквартирных домов, в 2008 г. - в г. Переславле-Залесском.

Особенность этого договора в том, что все работы по содержанию и ремонту лифтов возлагаются собственниками на АО «Ярославльлифт». В г. Ярославле с 2006 г. и в г. Тутаеве с 2010 г. заключены долгосрочные договоры, которые предусматривают выполнение работ капитального характера. За период действия договора организация обязуется провести капитальный ремонт (замену одного или нескольких узлов) на каждом лифте. Для этого за счет средств собственников формируется целевой фонд по каждому дому путем ежемесячных платежей собственников.

В 2025 году АО «Ярославльлифт» выполнило работы капитального характера в г. Ярославле на сумму 8 469 500,95 руб., в том числе 7 978 251,77 руб. – за счет средств целевого фонда (средства собственников помещений), средства бюджета города (оплата капитального ремонта лифтов за муниципальные квартиры) составили 491 249,18 руб., а также на лифтах г. Тутаева на сумму 1 098 434,08 руб., в том числе 1 042 223,35 руб. – за счет средств целевого фонда и 56 210,73 руб. - средства бюджета города.

За 2025 г. капитальный ремонт произведен:

- на 154 лифтах в многоквартирных домах г. Ярославля, в т.ч. заменено: канаты ограничителя скорости – 17, канатопроводящий шкив, отводного блока – 33, створки дверей шахты (ДШ) и дверей кабины (ДК) – 18, редукторы – 4, тяговые канаты – 17, электродвигатели – 16, обрамления – 6, замена купе кабины -1, замена облицовки кабин -1, зеркал в кабине -9, тормозного электромагнита-5, приказного аппарата -9, преобразователя частоты - 2; замена электронного

оборудования-1, замена ограничителя скорости-15

- на 25 лифтах в многоквартирных домах г. Тутаева, в т.ч. заменено: створки ДШ и ДК – 6, тяговые канаты – 4, окраска купе дверей кабины – 2, замена редуктора – 1, замена облицовки купе кабины-2, канаты ограничителя скорости – 3, канатоведущий шкив, отводной блок – 4, электродвигатели – 3

Собственникам помещений в многоквартирных домах ежегодно предоставляется отчет о выполненных работах по капитальному ремонту и состояние целевого фонда на капитальный ремонт.

Заключение договоров с населением по услуге «содержание и ремонт лифтов» позволяет выполнять весь комплекс работ по содержанию и ремонту лифтов непосредственно под контролем пользователей услуги.

Приоритетным направлением деятельности организации является:

1. Совершенствование качества технического обслуживания лифтов, систем ЛДСС и СПЗ, снижение издержек (затрат).

2. Увеличение количества обслуживаемых лифтов (подъемников) и систем дымоудаления за счет монтажа оборудования в домах-новостройках, в общественных зданиях и учреждениях и развития продаж сервисных услуг (технического обслуживания и ремонт).

3. Внедрение современной диспетчерского комплекса «Обь» в домах - новостройках.

4. Капитальный ремонт лифтов.

4. Основные результаты развития Общества

Согласно учетной политике, принятой Обществом АО «Ярославльлифт» обеспечивает раздельный учет по следующим видам деятельности или объектам учета:

1. Предоставление услуг по содержанию и ремонту лифтов в жилых домах г. Ярославля, Тутаева и Переславль-Залесского

2. Капитальный ремонт лифтов

3. Предоставление услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты (дымоудаления).

4. Капитальный ремонт СПЗ

5. Монтаж лифтов

6. Монтаж системы диспетчеризации лифтов «Обь»

7. Обслуживание противопожарной сигнализации

8. Обслуживание домофонов

9. Управление многоквартирными домами (содержание и ремонт МКД)

10. Оптовая торговля

Доходы по обычным видам деятельности

тыс. руб.				
Наименование показателя	За 2025	За 2024	Отклонение (+) увеличение (-) уменьшение	% отклонения
Выручка всего, в том числе:	385502	340184	45318	13,3
Содержание и ремонт лифтов в том числе:	312347	281794	30553	10,8
в г. Ярославле	280662	252458	28204	11,2
в г. Тутаеве	23645	21994	1651	7,5
в г. Переславль-Залесский	8040	7342	698	9,5

Содержание и ремонт систем противопожарной защиты	11783	11078	705	6,4
Монтаж лифтов и систем диспетчеризации лифтов «Обь»	33143	19641	13502	68,7
Обслуживание домофонов	1408	1336	72	5,4
Управление МКД	23096	22497	599	2,6
Капитальный ремонт лифтов в домах и ТСЖ	3442	3306	136	4,1
Прочая реализация	283	532	-249	-46,9

Объем выручки за 2025 году увеличился на 13,3 % по сравнению с 2024 годом за счет увеличения доходов от содержания и ремонта лифтов, монтажа новых лифтов.

Основная доля выручки приходится на содержание и ремонт лифтов в г. Ярославле – 81%.

Наблюдается увеличение доли выручки по монтажу лифтов и систем диспетчеризации лифтов «Обь» с 5,8% в 2024 г. до 8,6% в 2025 г.

Расходы по обычным видам деятельности по статьям затрат

Наименование показателя	За 2025	За 2024	Отклонение (+) увеличение (-) уменьшение	% отклонения
Расходы всего:	373 769	3267 36	47 033	14,4
Материальные расходы	42 581	33 858	8 723	25,7
Расходы на оплату труда	206 090	182 379	23 711	13
Отчисления в социальные фонды	63 990	56 524	7 466	13,2
Амортизация	3 922	3 827	95	2,5
Прочие затраты	57 186	50 148	7 038	14
Себестоимость, реализованных товаров				

Увеличение расходов по обычным видам деятельности за 2025 года составило 14,4 %. В структуре себестоимости значительную долю представляют расходы на оплату труда 206 090тыс.руб. (55,1% за 2025 г. и в 55,8% за 2024 года).

Увеличение затрат в основном связано с приобретением лифтового оборудования для монтажа и с ростом заработной платы работников предприятия.

АНАЛИЗ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ

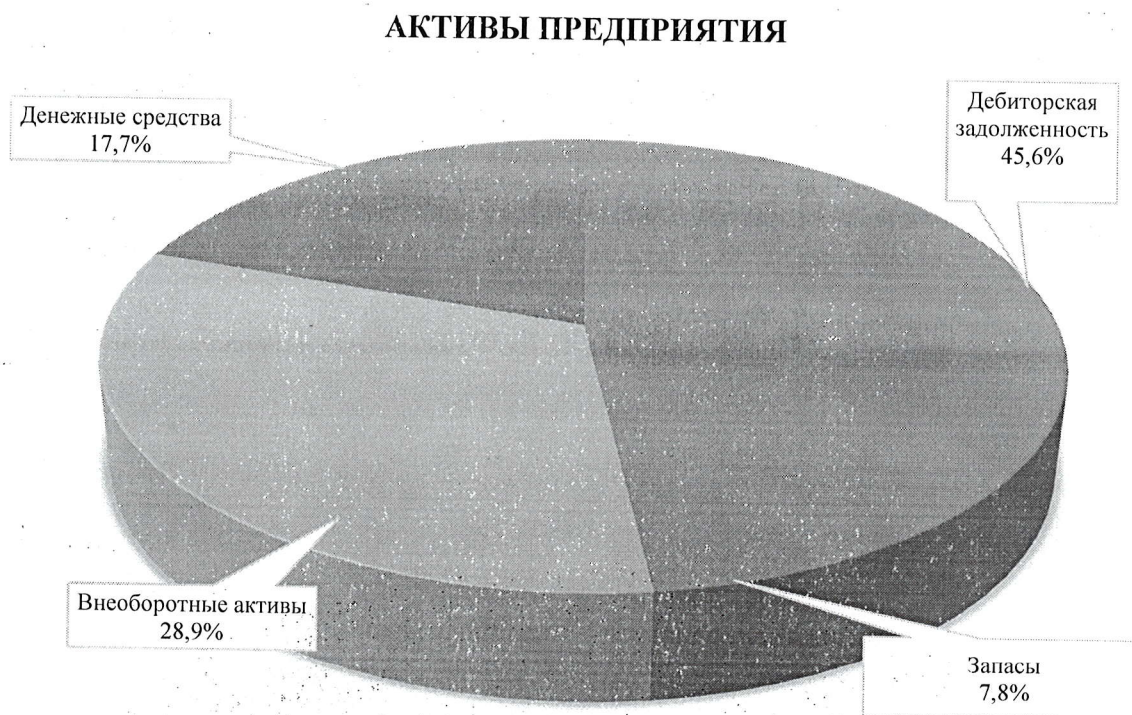
Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменения за анализируемый период	
	тыс. руб.		Удельный вес, %			
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	тыс. руб. (гр.2-гр.3)	+, - (в %) ((гр2-гр.3)/ гр3*100%)
1	2	3	4	5	6	7
Актив						
1. Внеоборотные активы	87 592	90 364	28,9	30,9	-2 772	-3,1
в том числе:						
Нематериальные активы	347	221	0,1	0,1	126	57,0
Основные средства	81 824	85 282	27,0	29,2	-3458	-4,1
Незавершенное строительство	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	-	-	-	-	-	-
Отложенные налоговые активы	5 421	4 861	1,8	1,6	560	11,5
2. Оборотные активы:	214 918	201 862	71,1	69,1	13 056	6,5
в том числе:						
Запасы	23 572	26 288	7,8	9,0	-2 716	-10,3
Налог на добавленную стоимость	-	-	-	-	-	-
Дебиторская задолженность	137 952	121 869	45,6	41,7	16 083	13,2
Денежные средства	53 394	53 705	17,7	18,4	-311	-0,6
Прочие оборотные активы	-	-	-	-	-	-
Пассив						
1. Собственные средства	183 761	180 880	60,7	61,9	2 881	1,6
Уставный капитал	114 454	114 454	37,8	39,2	0	0
Добавочный капитал	-	-	-	-	-	-
Резервный капитал	5 791	5 588	1,9	1,9	203	3,6
Нераспределенная прибыль (убыток)	63 516	60 838	21,0	20,8	2 678	4,4
2. Долгосрочные обязательства, всего	59 865	57 523	19,8	19,7	2 342	4,1
в том числе:						
Заемные средства	1 680	4 560	0,6	1,6	-2 880	-63,2
Отложенные налоговые обязательства	6 118	5 854	2,0	2,0	264	4,5
Оценочные обязательства	210	112	0,1	0,1	98	87,5
Прочие обязательства	51 857	46 997	17,1	16,1	4 860	10,3
3. Краткосрочные обязательства, всего	58 884	53 823	19,5	18,4	5 061	9,4

Показатель	Значение показателя				Изменения за анализируемый период	
	тыс. руб.		Удельный вес, %			
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	тыс. руб. (гр.2-гр.3)	+, - (в %) ((гр2-гр.3)/ гр3*100%)
Проценты по долгосрочным кредитам	-	9	0,0	0,0	-9,0	-100,0
Кредиторская задолженность	47 260	44 276	15,6	15,2	2 984	6,7
Прочие обязательства	11 624	9 538	3,9	3,2	2 086	21,9
Валюта баланса	302 510	292 226	100	100		

Соотношение основных качественных групп активов организации на последний день анализируемого периода (31.12.2025) характеризуется преобладанием текущих активов над внеоборотными средствами (71 % и 29 % соответственно). Активы организации за последний год увеличились на 10 284 тыс. руб.

Наглядно соотношение основных групп активов организации представлено ниже на диаграмме:



Увеличение величины активов организации связано, главным образом, с увеличением дебиторской задолженности – 16 083 тыс. руб.

Одновременно, в пассиве баланса наибольшее увеличение наблюдается по строкам:

- Прочие обязательства – на 4 860 тыс. руб.
- Нераспределенная прибыль – 2 678 тыс. руб.
- Кредиторская задолженность – 2 984 тыс. руб.
- Оценочные обязательства – 2 086 тыс. руб.

Отрицательно изменившиеся статьи баланса:

В Активе:

- Основных средств – 3 458 тыс. руб.
- Запасы – 2 716 тыс.руб.
- Денежные средства – 311 тыс. руб.

В Пассиве:

- Заемные средства - 2 880 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 г. значение собственного капитала составило 183 761 тыс. руб., что на 2 881 тыс. руб. больше прошлогоднего показателя за счет чистой прибыли предприятия.

Оценка стоимости чистых активов организации

Показатель	Значение показателя				Изменения	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.2-гр.3)	+, - (в %) ((гр2-гр3)/ гр3*100%)
	31.12.2025	31.12.2024	на конец анализируе мого периода (31.12.2025)	на начало анализируе мого периода (31.12.2024)		
1	2	3	5	4	6	7
1. Чистые активы	183 761	180 880	60,7	61,9	2 881	1,6
2. Уставный капитал	114 454	114 454	37,8	39,2	0,0	0,0
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	69 307	66 426	22,9	22,7	2 881	4,3

Чистые активы организации на последний день анализируемого периода превышают уставный капитал на 60,6%. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации.

Анализ эффективности деятельности организации

Ниже в таблице приведены основные финансовые результаты деятельности АО «Ярославльлифт» в течение анализируемого периода и аналогичный период прошлого года.

Наименование показателя	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя	
	2025 год	2024 год	тыс. руб. (гр2-гр.3)	+(-), в % (гр.2- гр.3)/гр.3*100%)
1	2	3	4	5
Выручка от продаж	385 502	340 184	45 318	13,3
Себестоимость продаж (включая управленческие расходы)	(373 769)	(326 736)	47 033	14,4
Прибыль от продаж	11 733	13 448	-1 715	-12,8
Проценты к получению	8 085	5 695	2 390	42,0
Проценты к уплате	(323)	(618)	-295	-47,7
Прочие доходы	8 449	5 186	3 263	62,9
Прочие расходы	(19 100)	(16 742)	2 358	14,1
Прибыль (убыток) до налогообложения	8 844	6 969	1 875	26,9
Текущий налог на прибыль	(4 279)	(2 293)	1 986	86,6

Отложенный налог на прибыль	296	(604)	900	-149,0
Чистая прибыль	4 861	4 072	789	19,4

Из «Отчета о финансовых результатах» следует, что в течение анализируемого периода за 2025 г. выручка от продаж увеличилась по сравнению с аналогичным периодом 2024 г., на 13,3 % и составила 385 502 тыс. руб. (2024 г. – 340 184 тыс. руб.) за счет увеличения выручки по содержанию и ремонта лифтов, монтажу лифтов. Себестоимость продаж увеличилась на 14,4 % и составила 373 769 тыс. руб. (2024 г. – 326 736 тыс. руб.).

В результате организация получила прибыль от продаж в размере 11 773 тыс. руб., что составило 3,0 % от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж уменьшилась на 1 715 тыс. руб. или на 12,8 %.

Убыток от прочих операций за 2025 год составил 2 889 тыс. руб., что на 3 590 тыс. руб. (26,7 %) меньше, чем убыток за аналогичный период прошлого года (6 479 тыс. руб.).

Чистая прибыль за 2025 год составила 4 861 тыс. руб., что на 789 тыс. руб. больше по сравнению с 2024 г.

Наличие в отчетном периоде чистой прибыли свидетельствует об имеющемся источнике пополнения оборотных средств.

Достоверная оценка сложившейся экономической ситуации на предприятии подтверждается приведенным финансовым анализом:

Коэффициент абсолютной ликвидности характеризует мгновенную платежеспособность предприятия и показывает, какую часть краткосрочной задолженности может покрыть предприятие за счет имеющихся денежных средств и краткосрочных финансовых вложений.

За отчетный период значение данного коэффициента составило – 0,907
(Рекомендуемое значение > 0,2)

Коэффициент текущей ликвидности K1 характеризует платежеспособность предприятия с учетом предстоящих поступлений от дебиторов и показывает, какая часть текущих обязательств может быть погашена, если будут мобилизованы все оборотные средства организации.

За отчетный период значение данного коэффициента составило – 3,65
(Рекомендуемое значение > 2)

Коэффициент обеспеченности собственными средствами K2 характеризует наличие собственных средств у организации, необходимые для ее финансовой устойчивости.

За отчетный период значение данного коэффициента составило – 0,447
(Рекомендуемое значение > 0,1)

Коэффициент автономии (коэффициент финансовой независимости) характеризует отношение собственного капитала к общей сумме капитала (активов) организации. Коэффициент показывает, насколько организация независима от кредиторов.

За отчетный период значение данного коэффициента составило – 0,607
(Рекомендуемое значение > 0,5)

Исходя из значений рассчитанных коэффициентов можно сделать вывод, что финансовое положение общества является устойчивым, общество является платежеспособным.

НАЛОГОВАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА

Начисление налогов и отчислений в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды за 2025 год составили 168 171,6 тыс. рублей, в т. ч. в федеральный бюджет – 159 652,7 тыс. рублей. Перечислено в бюджеты и внебюджетные фонды 162 710,5 тыс. рублей, в т.ч. размер платежей в федеральный бюджет составил – 154 304,6 тыс. рублей.

Начисление и уплата по видам налогов и сборов

Наименование налога и сбора	Январь-декабрь 2025 года	
	Начислено	Оплачено
Налог на прибыль	4 279,0	3 650,1
Налог на добавленную стоимость	68 174,3	65 144,5
Налог на доходы физических лиц	27 907,0	27 551,7
Налог на имущество	1 106,8	1 072,1
Налог на землю	140,4	140,4
Транспортный налог	80,2	80,5
Сбор за негативное воздействие на окружающую среду	6,4	
Прочие (госпошлина)	290,7	28,1
Страховые взносы во внебюджетные фонды	66 186,8	65 043,1
Всего:	168 171,6	162 710,5

Объем использования обществом энергетических ресурсов (без учета НДС)

В 2025 году обществом потреблены следующие энергетические ресурсы:

- тепловая энергия – на сумму 1 694 тыс. руб.;
- электрическая энергия – на сумму 1 479 тыс. руб.
- Топливо для транспортных средств на сумму 2 422 тыс. руб.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

В 2025 г. обществом произведены начисления платы за негативное воздействие на окружающую среду в размере 6,4 тыс. руб., их них:

- по отходам – 6,4 тыс. руб.

5. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками

В 2025 году сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, акционерным обществом не совершались.

6. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имела заинтересованность

В 2025 году сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имела заинтересованность, акционерным обществом не совершались.

7. Информация о Совете директоров акционерного общества

Совет директоров Общества утвержден Приказами председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля № 2349 от 15.05.2025 г. – в количестве 6 человек:

Степанов Николай Дмитриевич

Занимаемая должность в акционерном обществе: Председатель совета директоров.

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Мэрия г. Ярославля	г. Ярославль ул. Андропова д. 6	Заместитель мэра города Ярославля по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Волончунас Дмитрий Викторович

Занимаемая должность в акционерном обществе: Заместитель председателя совета директоров.

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Муниципалитет города Ярославля	г. Ярославль ул. Андропова д. 6	Депутат муниципалитета города Ярославля

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Чистякова Екатерина Геннадьевна

Занимаемая должность в акционерном обществе: Член совета директоров.

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Департамент социально-экономического развития города мэрии г. Ярославля	г. Ярославль, ул. Андропова, д. 5/24	Главный специалист отдела муниципальной экономики

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Любомиров Владислав Владимирович

Занимаемая должность в акционерном обществе: Член совета директоров

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Муниципалитет города Ярославля	г. Ярославль ул. Андропова д. 6	Депутат муниципалитета города Ярославля

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Попова Ольга Владимировна

Занимаемая должность в акционерном обществе: Член совета директоров

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля	г. Ярославль ул. Андропова д. 6	Первый заместитель председателя КУМИ г. Ярославля

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Рудь Вячеслав Владимирович

Занимаемая должность в акционерном обществе: Член совета директоров

Сведения о занимаемых должностях в других организациях:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Муниципалитет города Ярославля	г. Ярославль ул. Андропова д. 6	Депутат муниципалитета города Ярославля

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих члену совета директоров обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие члену совета директоров ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Членам Совета директоров акционерного общества в отчетном периоде вознаграждение не назначалось и не выплачивалось.

8. Информация о единоличном исполнительном органе Общества

Руководство текущей деятельностью АО «Ярославльлифт» осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - директором. В соответствии с Уставом, Положением о Совете директоров и Положением о единоличном исполнительном органе АО «Ярославльлифт», решением Совета директоров Общества (протокол № 13/24 от 23.12.2024 г.) на должность директора назначена Ермолина Таисия Николаевна сроком до 09.01.2028 г.

Доля участия данного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет.*

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

Сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершал.

В отчетном периоде денежные средства выплачивались директору в сумме, порядке и на условиях, установленных заключенным с директором трудовым договором.